



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Немања Протић

Београд-Земун

ул. Кеј ослобођења бр. 13 д/7

Посл. бр. И И 432/2015

Дана 20.01.2017. године.

тел: 011/254-68-34, 060/3605-140

маил protic.nemanja@gmail.com

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Немања Протић у извршном поступку извршних повериоца **ВОЈИНА НЕСТОРОВИЋА** из Обреновца, ул. Вука Караџића бр. 95 и **ИВАНА КАРИЋА** из Обреновца, ул. Равногорска бр. 46, које заступа пуномоћник Оливера В. Поповић и Анте Бошковић адвокати из Београда, ул. Војводе Миленка бр. 5/II, против извршног дужника **МОМЧИЛА ЈОКСИМОВИЋА** из Обреновца, ул. Љубе Ненадовића бр. 3 б, стан 11, са боравиштем у ул. Војводе Мишића бр. 205, спрат 3, са пријавом пребивалишта у селу Дражевац, ул. Криве बारे бр. 7, ради извршења на основу извршне исправе, на основу одредбе члана 119 ЗИО, дана 20.01.2017. године доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

1

ОДРЕЂУЈЕ СЕ прва продаја непокретности – и то викенд куће бр. 1, на кат. парцели 2001/2, на којој је извршни дужник Момчило Јоксимовић уписан као власник 1/1, као и целокупног земљишта, на кат. парцели 2001/2, на којој је извршни дужник Момчило Јоксимовић уписан као власник 1/1 у лист непокретности 1538 К.О. Дражевац у укупном износу од **1.014.741,00 динара**.

2

Вредност непокретности, утврђена је у износу **1.014.741,00 динара**, на првом надметању почетна цена износи 60% од процењене вредности, а на другом надметању почетна цена не може бити нижа од 30% од процењене вредности.

3

Купац коме се додели непокретност дужан је да положи цену, по којој се иста прода у року од 15 дана, од дана закључења јавне продаје на којој је купцу додељена непокретност.

4

Продаја ће се обавити првим усменим и јавним надметањем дана:

20.02.2017. године у 09:30 часова, у канцеларији Јавног извршитеља Немање Протића у улици Кеј ослобођења бр. 13 д/7 у Земуну.

5

Заинтересованим лицима за куповину непокретности дозволиће се да у прикладно време разгледају предметну непокретност а на основу писменог предлога.

6

Заинтересовани купци су обавезни да пре одржавања јавног надметања уплате на име јемства 10% од утврђене цене, на рачун Јавног извршитеља Протић Немање из Земуна, ул. Кеј ослобођења бр. 13 д/7, бр: 330-4011814-19, који се води код банке „Credit Agricole Srbija AD.Novi Sad“, са напоменом „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету пословни број И И 432/2015“, односно да до почетка јавног надметања Јавном извршитељу доставе доказ о уплати истог.

7

Заинтересовани купци су дужни да до почетка одржавања јавног надметања доставе доказ о уплаћеном јемству, а лица које претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању.

8

У случају да на јавној продаји као заинтересовани купци учествује више лица са уплаћеним јемством, уколико Јавни извршитељ додели предметну непокретност најповољнијем понуђачу, у том случају јемство другог и трећег понуђача се задржава, до уплате укупног износа купопродајне цене од стране најповољнијег понуђача у року од 15 дана.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог закључка није
дозвољен приговор.

Јавни Извршитељ
Немања Протић с.р.

За тачност отправка оверава:

